



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Караванная ул., 9, лит. А, Санкт-Петербург, 191023
тел. (812) 576-1204, факс (812) 312-7962
E-mail: kb@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru

ОКПО 64222979 ОКОГУ 23260 ОГРН 1099847031570
ИНН/КПП 7840424142/784101001

30.04.2015 01-20-324/15-00
11.6-8936 11.03.2015
На № 05-13-2296/15 от 18.03.2015

Джеломановой Н.В.

Главная ул., Дюны, д.28,
пос. Белоостров,
Санкт-Петербург. 197730

Управление по обращениям и жалобам
Администрации Губернатора
Санкт-Петербурга

Аппарат вице-губернатора
Санкт-Петербурга
И.Н. Албина

Уважаемая Наталья Владимировна!

Комитет по благоустройству Санкт-Петербурга (далее - Комитет), рассмотрев Ваше обращение, направленное в адрес вице-губернатора Санкт-Петербурга И.Н. Албина от 25.02.2015 № 14/15 по вопросу включения улиц дачного поселка «ДСК Дюны» в Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге, утвержденный постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 17.03.2011 № 300 с последующим их учетом в Перечне, утвержденном постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 26.06.2006 № 779, в целях их содержания силами внутригородского муниципального образования МО поселок Белоостров, сообщает следующее.

По информации, полученной от Администрации Курортного района Санкт-Петербурга дороги, проходящие по территории поселка Белоостров: Арктическая ул., Вишневая ул., Главная ул., Дружная ул., Жасминная ул., Курортная ул., Лунная ул., Лазурная ул., Майский пер., ул. Отдыха, Отрадная ул., Полярная ул., Светлая ул., Привольная ул., Радостный пер., Рейдовая ул., Сиреневый пер., Солнечная ул., Тенистый пер., расположены на земельном участке, переданном в бессрочное пользование «ДСК Дюны».

Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального значения в Санкт-Петербурге включает автомобильные дороги, содержание которых осуществляется Санкт-Петербургом как публично-правовым образованием, обязанным осуществлять данные полномочия за счет средств бюджета.

При этом, в соответствии с комплексным толкованием статей 209, 269 Гражданского кодекса Российской Федерации, 42 Земельного кодекса Российской Федерации лицо, которому земельный участок предоставлен в постоянное (бессрочное) пользование, осуществляет владение и пользование этим участком, в том числе обязан нести бремя содержания переданного имущества.

Кроме того, в соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 19 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» член садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения обязан нести бремя содержания земельного участка.

Таким образом, у Санкт-Петербурга отсутствуют основания по содержанию указанного имущества. Осуществление указанной деятельности будет являться для Комитета нецелевым расходованием денежных средств.

Председатель Комитета

В.В. Рублевский