

Дачный потребительский кооператив  
«ДСК Дюны»  
197730, г. Санкт-Петербург  
п. Белоостров, ул. Главная (Дюны), д. 28  
тел. 8(905)221 34 45  
e-mail: nat\_bumpo@mail.ru  
ИНН/КПП 7821011189/784301001  
ОГРН 1027812403332

Прокурору Курортного района  
Санкт-Петербурга  
Мельнику В.Д.  
Старшему помощнику прокурора  
Дынникову М.А.

По поводу информации о прекращении действия лицензии СПб 03054 ВП, поступившей в Прокуратуру Курортного района, в связи с чем была инициирована проверка в отношении ДПК «ДСК Дюны» (далее - Кооператив), заявляю следующее.

Срок действия лицензии истек в 20 января 2015 г. В подобном случае Департамент по недропользованию по СЗФО, выдавший лицензию прежнему председателю правления Кооператива, был обязан известить Кооператив за 6 месяцев до 20.01.2015, **что сделано не было**. Я обратилась в Департамент (вх. №1035 от 05.03.2015) с просьбой об отмене приказа от 12.02.2015 №148 и также просила:

- рассмотреть вопрос о продлении, переоформлении лицензии, о предоставлении права на добычу подземных вод, в том числе без лицензии (что законодательством допускается в данном случае, поскольку данный участок недр имеет местное значение, запрашивался для питьевого водоснабжения населения, и максимальная потребность утверждена Департаментом в размере 120 куб.м/сут.);

- обсудить со мною вопрос о содержании пакета заявочных материалов и о виде государственной пошлины;

- если данные вопросы более не входят в компетенцию Департамента, что следует из новой редакции ст.10.1 Закона о недрах, а переданы в Комитет по природопользованию СПб в соответствии с Постановлением Правительства СПб от 30.12.2014 №1305 - передать лицензионное дело Кооператива в Комитет по природопользованию, где я могла бы решить данные вопросы.

В своем ответе от 30.03.2015 №01-13-28/1161 Департамент по недропользованию подтвердил, что с 01.01.2015 г. участки, содержащие подземные воды, объем добычи которых составляет не более 500 куб.м/сут., отнесены к участкам недр местного значения, права пользования которыми находятся в компетенции Правительства СПб. Однако **на мои просьбы, в том числе, о вызове меня для обсуждения конкретных вопросов и на мои доводы Департамент никак не отреагировал**.

Также в своем ответе Департамент, ссылаясь на ст.29 Закона о недрах, **неправильно** указал, что предоставление недр в пользование для добычи подземных вод разрешается только после проведения государственной экспертизы их запасов. В действующей редакции ст.29 существует исключение: «... за исключением запасов подземных вод на участках недр местного значения, предоставляемых для добычи подземных вод, которые

используются для целей питьевого водоснабжения или технологического обеспечения водой объектов промышленности либо объектов сельскохозяйственного назначения и объем добычи которых составляет не более 100 кубических метров в сутки». Среднесуточный расход воды из скважины за период с 01.12.2013 на день проверки прокуратуры составил 68 куб.м/сут.

В отношениях с Кооперативом Департамент **неправомерно руководствуется** Временными методическими рекомендациями, утв. Приказом Роснедр от 17.05.2006 № 394, тогда как по п.3 Рекомендаций (и я настаивала на этом в своем обжаловании приказа №148) их действие не должно распространяться на лицензии, выданные для разведки и добычи не полезных ископаемых, а подземных вод, в том числе, вендского водоносного комплекса, имеющего местное значение для территории Санкт-Петербурга и Ленинградской области. Добываемые Кооперативом подземные воды не являются минеральными, лечебными или термическими, то есть не относятся к полезным ископаемым.

Еще раз подчеркну, что требование приказа №148 о представлении геологической отчетности со ссылкой на п.4 ч.2 ст.22 Закона о недрах не может быть вменено в обязанность Кооперативу, так как он **не является предприятием**, существует исключительно на целевые средства граждан, не извлекает доходов в виде прибыли, в счет которых мог бы заказывать дополнительные разработки и экспертизы. Решение вопроса о пользовании недрами для добычи подземных вод для нужд населения нельзя сводить только к запретам со стороны органов государственной власти, он требует особого рассмотрения.

В связи с проведением проверки прокуратуры я 23.06.2015 обратилась по телефону в Комитет по природопользованию СПб с просьбой прояснить ситуацию с лицензированием пользования участками недр местного значения для добычи подземных вод после 01.01.2015 г. Мне сообщили, что с 01.01.2015 г. Департамент по недропользованию уже не выдает, а Комитет по природопользованию еще не выдает лицензии, то есть **требуемое мне оформление лицензии никто в настоящее время не осуществляет, передача дел из федерального в региональное ведомство не состоялась. Чтобы получить письменное подтверждение того, что такая услуга временно приостановлена, в Комитете рекомендовали направить к ним официальный запрос.**

За последние годы я неоднократно и безрезультатно пыталась донести ситуацию с недостаточным водоснабжением Внутригородского муниципального образования п.Белоостров до органов государственной власти – ГУ МЧС РФ по Санкт-Петербургу, Комитетов города и Администрации Курортного района. В Белоострове отсутствует централизованное водоснабжение и централизованное водоотведение, обеспечение которым включено в Генеральный план СПб только на период после 2025 г. Для бытовых нужд население пользуется в основном колонками, в несколько домов железнодорожного поселка водопровод был проложен в 50-е годы (причем замена труб с тех пор не производилась). Жители тех индивидуальных жилых домов, к которым сейчас подходит водопровод от скважин РЖД, осуществили его прокладку на личные средства в 90-е годы, в том числе и многие члены Кооператива. На весь п.Белоостров в пожарной части



зарегистрирован один противопожарный гидрант Н-0,75 и 2 пожарных водоема на бывшей территории «ДСК Дюны».

В настоящее время территория «ДСК Дюны» по данным ФИАС РФ имеет статус «несуществующий», все улицы в границах муниципального округа относятся к Санкт-Петербургу и Белоострову. Несмотря на это в 2011 г. Курортный ОНД ГУ МЧС РФ по СПб выдал именно Кооперативу предписание обеспечить (19 улиц Белоострова) противопожарным водоснабжением. Одновременно обострилась ситуация в связи со строительством ЗСД, так как в зоне ЗСД оказалась часть трассы питьевого водопровода с распределительными колодцами. В результате в 2011 г. в Кооперативе было принято решение о сооружении скважины на воду для решения сразу двух проблем.

Бурение и оборудование скважины и реконструкция части трассы питьевого водопровода осуществлялись в 2011-2013 гг. лицензированными подрядными организациями. В 2013г. Кооператив выиграл конкурс и получил субсидию от Управления по развитию садоводства на реконструкцию системы водоснабжения. По трехстороннему договору между Кооперативом, Управлением и аффилированной подрядной организацией денежные средства от субсидии поступали не Кооперативу, а от Управления непосредственно подрядчику. Объем работ по обвязке скважины и устройству станции управления выполнен согласно трехстороннему договору и проектной документации, подготовленной под контролем Управления (Правительства Санкт-Петербурга). Сдача работ производилась также Управлению при участии Ростехнадзора.

На водопроводную сеть были установлены 3 гидранта, они прошли проверку ГПЧ Курортного района.

До 01.12.2013 г. в течение более 40 лет питьевая вода в водопроводную сеть дачного поселка поступала от скважин РЖД.

Во избежание формального, бюрократического подхода к проблемам населения, как в случае Департамента по недропользованию по СЗФО (и это притом, что жители сами на свои средства обеспечивают питьевой водой половину Внутригородского МО п.Белоостров) прошу внимательно отнестись к оценке данной ситуации с неоформленным правом пользования недрами как факта правонарушения.

Также обращаю Ваше внимание на то, что некоммерческие объединения граждан финансовому контролю со стороны органов государственной власти не подлежат. Финансовые документы могут быть истребованы у Кооператива уполномоченными органами исключительно при наличии заявлений членов Кооператива о фактах хищения денежных средств органами управления Кооператива.

25.06.2015 г.

Джеломанова Н.В.